

Straße, Abschnittsnummer, Station:	St 2309 / Abschnitt 320 / Station 0,380
	St 2309 / Abschnitt 360 / Station 1,054

Ortsumfahrung Sulzbach

Schwab, Ltd. Baudirektor
Aschaffenburg, den 31.07.2026

St 2309 OU Sulzbach am Main

Tabellarische Gegenüberstellung von Eingriff und Kompensation – Unterlage 9.4

Stand: 15.06.2026

BY-204004

Erstellt im Auftrag:

Krebs und Kiefer Ingenieure GmbH
Heinrich-Hertz-Straße 2
64295 Darmstadt
für das
staatl. Bauamt Aschaffenburg



FROELICH & SPORBECK
UMWELTPLANUNG UND BERATUNG

Verfasser	FROELICH & SPORBECK GmbH & Co. KG
Adresse	Niederlassung Augsburg
	Lange Gasse 8
	86152 Augsburg
Kontakt	T +49.821.650601-0
	F +49.234.9536353
	augsburg@fsumwelt.de
	www.froelich-sporbeck.de

Projekt	
Projekt-Nr.	BY-204004
Status	Endfassung
Version	01
Datum	15.06.2026

Bearbeitung	
Projektleitung	Christoph Altmannshofer
Bearbeiter/in	Christoph Altmannshofer
	Lena Havermeier
Unter Mitarbeit von	Johannes Schmid
Freigegeben durch Geschäftsführung	Fabian Gerigk

Tabellarische Gegenüberstellung von Eingriff und Kompensation

Betroffene Funktionen: **B:** Flächenbezogen bewertbare Merkmale und Ausprägungen des Schutzgutes Arten und Lebensräume (§ 5 Abs. 3 Satz 1 Nr. 1 BayKompV); **H:** Nicht flächenbezogen bewertbare Merkmale und Ausprägungen des Schutzgutes Arten und Lebensräume (§ 5 Abs. 3 Satz 1 Nr. 2 BayKompV); **L:** Landschaftsbildfunktion / landschaftsgebundene Erholungsfunktion (§ 5 Abs. 3 Satz 2 BayKompV).

Maßnahmen: **V:** Vermeidungsmaßnahme, **A:** Ausgleichsmaßnahme, **E:** Ersatzmaßnahme.

Tabellarische Gegenüberstellung von Eingriff und Kompensation			
Projektbezeichnung St 2309 – OU Sulzbach	Vorhabenträger Freistaat Bayern StBA Aschaffenburg	Bezugsraum Nr. 1 Mainaue	
maßgebliche Konflikte	Dimension, Umfang	zugeordnete Maßnahmen	Kompensationsumfang
Biotopfunktionen			
1-1 B Verlust und Beeinträchtigung der nach § 7 Abs. 3 BayKompV flächig zu bewertenden Biotopfunktionen	882.790 WP	18 A _{CEF} Anlage von Trockenkomplexen 19 A _{CEF} Anlage von Streuobstwiesen 22 A _{FFH} Grünlandextensivierung mit Entwicklung des LRT 6510 23 A Renaturierung Campingplatz Sulzbach als Auekomplex plus Überschuss aus Maßnahme 20 A _{CEF} Anlage von Heckenstrukturen aus Bezugsraum 2 plus 24 A Herstellung von Streuobstwiesen in Bezugsraum 2	196.020 WP 168.259 WP 73.749 WP <u>107.224 WP</u> 545.252 WP <u>54.750 WP</u> <u>292.248 WP</u> 892.250 WP
Habitatfunktionen			
1-1 H Verlust von potenziellen Quartierbäumen für Fledermäuse	18 potenzielle Quartierstrukturen	16 A _{CEF} Fledermausquartiere	54 Fledermausquartierstrukturen
1-2 H Verlust von Reptilienhabitaten	1,32 ha	18 A _{CEF} Anlage von Trockenkomplexen	2,27 ha
1-3 H Verlust von Vogelbrutplätzen	Bluthänfling, Dorngrasmücke,	17 A _{CEF} Nistkästen Haussperling 18 A _{CEF} Anlage von Trockenkomplexen	drei Kästen 2,27 ha



Tabellarische Gegenüberstellung von Eingriff und Kompensation				
Projektbezeichnung <i>St 2309 – OU Sulzbach</i>		Vorhabenträger <i>Freistaat Bayern StBA Aschaffenburg</i>		Bezugsraum Nr. 1 <i>Mainaue</i>
maßgebliche Konflikte		Dimension, Umfang	zugeordnete Maßnahmen	Kompensationsumfang
		Gartenrotschwanz, Goldammer, Haussperling, Klappergrasmücke, Kuckuck, Nachtigall und Stieglitz	19 A _{CEF} Anlage von Streuobstwiesen 20 A _{CEF} Anlage von Heckenstrukturen	1,68 ha 2,37 ha
Landschaftsbildfunktionen				
1-1 L Beeinträchtigung des Landschaftsbildes an den Knotenpunkten		nicht quantifizierbar	19 A _{CEF} Anlage von Streuobstwiesen 23 A Renaturierung Campingplatz Sulzbach als Auekomplex 27 G Anpflanzung von Gehölzen 28 G Anpflanzung von Einzelbäumen	nicht quantifizierbar
1-2 L Beeinträchtigung der Erholungsfunktion durch Verkehrsbewegung und Verkehrslärm		nicht quantifizierbar	19 A _{CEF} Anlage von Streuobstwiesen 23 A Renaturierung Campingplatz Sulzbach als Auekomplex 27 G Anpflanzung von Gehölzen 28 G Anpflanzung von Einzelbäumen	nicht quantifizierbar



Tabellarische Gegenüberstellung von Eingriff und Kompensation			
Projektbezeichnung St 2309 – OU Sulzbach	Vorhabenträger Freistaat Bayern StBA Aschaffenburg	Bezugsraum Nr. 2 Maintalhänge inkl. Ortslage Sulzbach	
maßgebliche Konflikte	Dimension, Umfang	zugeordnete Maßnahmenkomplexe / Einzelmaßnahmen	Kompensationsumfang
Biotopfunktionen			
2-1 B Verlust und Beeinträchtigung der nach § 7 Abs. 3 BayKompV flächig zu bewertenden Biotopfunktionen	182.399 WP	19 A _{CEF} Anlage von Streuobstwiesen 20 A _{CEF} Anlage von Heckenstrukturen minus Anteil an Maßnahme 20 A _{CEF} Anlage von Heckenstrukturen, der in Bezugsraum 1 angerechnet wird	69.164 WP <u>167.985 WP</u> 237.149 WP <u>- 54.750 WP</u> 182.399 WP
2-2-B Beeinträchtigung der überregional bedeutsamen Biotopverbundachsen mit besonderer Vernetzungsfunktion und des gLB	0,66 ha	19 A _{CEF} Anlage von Streuobstwiesen 20 A _{CEF} Anlage von Heckenstrukturen	0,75 ha 2,37 ha
Habitatfunktionen			
2-1 H Beeinträchtigung eines Haselmaus-Habitats	0,5 ha	21 A _{CEF} Aufwertung von Flächen für die Haselmaus 19 A _{CEF} Anlage von Streuobstwiesen	0,97 ha 0,75 ha
2-2 H Verlust von Reptilienhabitaten	0,14 ha	18 A _{CEF} Anlage von Trockenkomplexen	2,27 ha
2-3 H Verlust von Vogelbrutplätzen	Dorngrasmücke, Gartenrotschwanz, Goldammer, Haussperling, Klappergrasmücke, Kuckuck, Nachtigall und Stieglitz	17 A _{CEF} Nistkästen Haussperling 18 A _{CEF} Anlage von Trockenkomplexen 19 A _{CEF} Anlage von Streuobstwiesen 20 A _{CEF} Anlage von Heckenstrukturen	drei Kästen 2,27 ha 0,75 ha 2,37 ha
Landschaftsbildfunktionen			
2-1 L Beeinträchtigung des Landschaftsbildes an den Knotenpunkten	nicht quantifizierbar	19 A _{CEF} Anlage von Streuobstwiesen 20 A _{CEF} Anlage von Heckenstrukturen	nicht quantifizierbar



Tabellarische Gegenüberstellung von Eingriff und Kompensation				
Projektbezeichnung <i>St 2309 – OU Sulzbach</i>		Vorhabenträger <i>Freistaat Bayern StBA Aschaffenburg</i>		Bezugsraum Nr. 2 <i>Maintalhänge inkl. Ortslage Sulzbach</i>
maßgebliche Konflikte		Dimension, Umfang	zugeordnete Maßnahmenkomplexe / Einzelmaßnahmen	Kompensationsumfang
			24 A Herstellung von Streuobstwiesen	
2-2 L Beeinträchtigung der Erholungsfunktion durch Verkehrsbewegung und Verkehrslärm		nicht quantifizierbar	19 A _{CEF} Anlage von Streuobstwiesen 20 A _{CEF} Anlage von Heckenstrukturen 24 A Herstellung von Streuobstwiesen	nicht quantifizierbar

