



DIE VORPLANUNG

Bis jetzt wurden alle sich aufdrängenden Trassenvarianten für die Ortsumfahrung Sulzbach untersucht. Im Ergebnis führt die Variante Nord-Süd 1a zu einer guten Entlastung der Ortsdurchfahrt in Verbindung mit vertretbaren Auswirkungen auf das Umfeld und die Umwelt.

Folgende Kriterien wurden für alle Varianten untersucht:

- **Erreichen der Planungsziele:** Wird eine Lösung für die bestehende Verkehrsproblematik erzielt?
- **Vorgaben des Regionalplans:** Werden die Ziele der Region ausreichend berücksichtigt?
- **Reisezeit:** Welche Zeitersparnis ergibt sich für die Verkehrsteilnehmer?
- **Umweltverträglichkeit:** Sind die Eingriffe in das Umfeld vertretbar?
- **Wirtschaftlichkeit:** Ist das Verhältnis zwischen den Nutzen und den Kosten angemessen?
- **Besonderes Kriterium:** Gibt es Auswirkungen auf FFH-Schutzgebiete?

Zum jetzigen Stand ist die exakte Lage der Trasse noch nicht genau bestimmt. Dies wird im Laufe der weiteren Planung erfolgen.

Staatliches Bauamt
Aschaffenburg



IHR ANSPRECHPARTNER

Staatliches Bauamt Aschaffenburg
Cornelienstraße 1
63739 Aschaffenburg
poststelle@stbaab.bayern.de



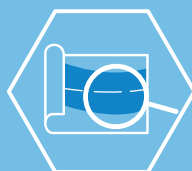
DIE NÄCHSTEN SCHRITTE

Entwurfsplanung



- Die Trasse wird lage- und höhenmäßig konkretisiert
- Verschiebungen sind weiterhin möglich
- Der Vorentwurf wird mit verschiedenen Fachstellen abgestimmt und von der Regierung von Unterfranken geprüft

Genehmigungsplanung



- Der Vorentwurf wird weiterentwickelt und ergänzt
- Durch einen Grunderwerbsplan wird erkennbar, welche Flächen für die Verwirklichung der Maßnahme benötigt werden
- Für alle Beteiligten werden Art und Umfang der Betroffenheit detailliert erkennbar

Planfeststellungsverfahren



- Auslegung der detaillierten Planunterlagen
- Schriftliche Stellungnahmen und Einwendungen werden entgegen- genommen
- Erörterungstermin
- Abwägung der Interessen durch Planfeststellungsbehörde
- Planfeststellungsbeschluss

Staatliches Bauamt
Aschaffenburg



St 2309 OU Sulzbach



DIE VARIANTE NORD-SÜD 1a IM ÜBERBLICK

Bei den untersuchten Kriterien wurde auf das Erreichen der Planungsziele und die Umweltverträglichkeit besonders Gewicht gelegt. Insgesamt hat die Variante Nord-Süd 1a die beste Bewertung erreicht:

- maximale Verkehrsentlastung innerorts
- geringer Eingriff in Biotope und Schutzgebiete
- geringer Eingriff in Überflutungsflächen
- geringer Eingriff in Trinkwasserschutzgebiet
- Lärmimmissionen für angrenzende Wohnbebauung
- Eingriff in Mainauen als Naherholungsgebiet

Alle Eingriffe in Natur oder Überflutungsflächen müssen wirksam kompensiert werden. Für die Trasse ist eine bauliche Einbettung in die Landschaft vorgesehen. Im Rahmen der Planung werden zum Schutz der Anwohner Lärmschutzmaßnahmen geprüft.

Herausgeber: Staatliches Bauamt Aschaffenburg, Corneliestraße 1, 63739 Aschaffenburg – Stand: Februar 2019
Konzept und Gesamtherstellung: Kleeblatt Medien GmbH - Irrtümer, Änderungen und Fehler vorbehalten

